

UIT DE FAMILIEKRONIEK WOOLDERINK 9

Nadere algemene, voor Twente belangrijke, gegevens uit de familiechroniek van Woolderink worden in deze artikelenserie behandeld. Thans wordt het recht van verzetting besproken.

Het recht van verzetting van hofhorig goed

De hofhorigen hebben het recht, als ze in geldnood zitten, enige percelen grond van het hofhorige erve te "verzetten". Ze krijgen dan een geldbedrag van iemand, die als tegenprestatie tot de terugbetaling van dat geldbedrag, het perceel land gedurende maximaal 6 jaren in gebruik mag houden. Ook mag de hofhorige gedurende een periode van maximaal 6 jaren, een geldrente uit een perceel grond verkopen, d.w.z dat hij een lening mag aangaan, met dat perceel grond als onderpand, waarvoor hij een jaarlijkse rente moet betalen. De lening dient dan binnen 6 jaren afgelost te worden.

In het hofrecht vinden we een en ander terug in artikel 21. Hieruit blijkt dat de hofhorigen als mede-eigenaar van het hofhorige erve beschouwd worden. Bij verzetting wordt de schuld in

X X I .

Desgelijckes oock / als een hofhorigh Man ofte Wijf
nooth hebben / so mogen zy versetten / ofte verkopen wt den
hofhorigen guede / ende uyt oer Ploges deel des guedes / wat
renthen / den tijt van ses jaren / elck voor synen Hofmeyer /
die daer naer older gewoonten pleget over te zegelen.

Artikel 21 uit het Hofhorig Recht in Twente bij "Ordre en redres" van 1662.

*Desgelijckes oock / als een hofhorigh Man ofte Wijf nooth hebben / so mogen zy
versetten / ofte verkopen uut den hofhorigen guede / ende uyt oer (= hun)
Plogesdeel des guedes / wat renthen / den tijt van ses jaren / elck voor synen
Hofmeyer / die daer naer older gewoonten pleget over te zegelen.*

feite gevestigd op hun bouwrecht (plogesdeel). Dat is het recht om het erve levenslang te mogen bebouwen en ploegen. Van zo'n transactie moet de hofmeijer de akte opmaken en het met zijn lakzegel bevestigen. Verlenging voor periodes van telkens 6 jaren is mogelijk.

C 201

Des gelijckes oock als een hofhorigman ofte wijf nouth
hebben / so mogen sy versetten ofte verkopen uut den
hofhorigen guede / ende uyt oer plogesdeel des guedes
wat renthen / den tijt van ses jaren / elck voor synen
hofmeyer die daer naer older gewoonten pleget over te
zegelen

Hetzelfde recht zoals omschreven in het *Hofboek van Espelo* circa 1550.

H.A.M. Woolderink.